OIV

OBSERVATORIO
DE INFRAESTRUCTURA
DEL VALLE

SEGUNDO INFORME
OIV 2020

Fecha de corte: 30 de noviembre de 2020
Fecha de publicación: 15 de diciembre de 2020
Santiago de Cali

DESCRIPCIÓN GENERAL

OIV

OBSERVATORIO DE INFRAESTRUCTURA DEL VALLE

OBJETIVO GENERAL

Proporcionar a las partes que intervienen en el desarrollo de los proyectos de infraestructura de la región, el departamento y la ciudad, un espacio para el **reconocimiento de las dificultades, retrasos, inconvenientes** y todos los elementos que son evitables, prevenibles y de reacción rápida para su efectivo desarrollo.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Mantener **información permanente** sobre la evolución de los proyectos.
- Generar **pronunciamientos** técnicamente avalados, precisos, veraces y propositivos.
- Articular las **entidades y definir las gestiones con los actores responsables** para agilizar y lograr que los proyectos priorizados terminen en los tiempos programados.
- Vincular el OIV a la **estrategia de transparencia** del Ministerio de Transporte

CAPÍTULO BUENAVENTURA

El Observatorio de Infraestructura del Valle, en alianza con la Cámara de Comercio de Buenaventura, habilitó un capítulo exclusivo dentro del OIV para hacer seguimiento a obras estratégicas en Buenaventura adicionales a la doble calzada Buga – Buenaventura y la vía Mulaló – Loboguerrero que ya hacían parte del OIV. Estas son:

- Aeropuerto Gerardo Tovar.
- Dragado de profundización y mantenimiento al canal de acceso al Puerto de Buenaventura.
- Acueducto y Alcantarillado de Buenaventura.
- Programa Obras por Impuestos.
- Vía Gamboa (Alterna interna).
- Dragado del estero de San Antonio.

PROYECTOS PRIORIZADOS

- **1. NUEVA MALLA VIAL DEL VALLE DEL CAUCA (310 KM)**

  - Intervención en corredores existentes:

  Palmira – Buga

  Yumbo – Mediacanoa

  Palmira – Santander de Quilichao

  Recta Cali – Palmira

  CENCAR – Aeropuerto – Rozo – Cerrito

  - Obras nuevas (Accesos Cali – Palmira):

  Cali (Sameco) – Yumbo

  Obras accesos Palmira

  Prolongación Av. Ciudad de Cali (Cra 109 hasta Ciudadela Terranova)

  Doble calzada Jamundí – Villa Rica

  Cali – Candelaria

- **2. DOBLE CALZADA BUGA – BUENAVENTURA**

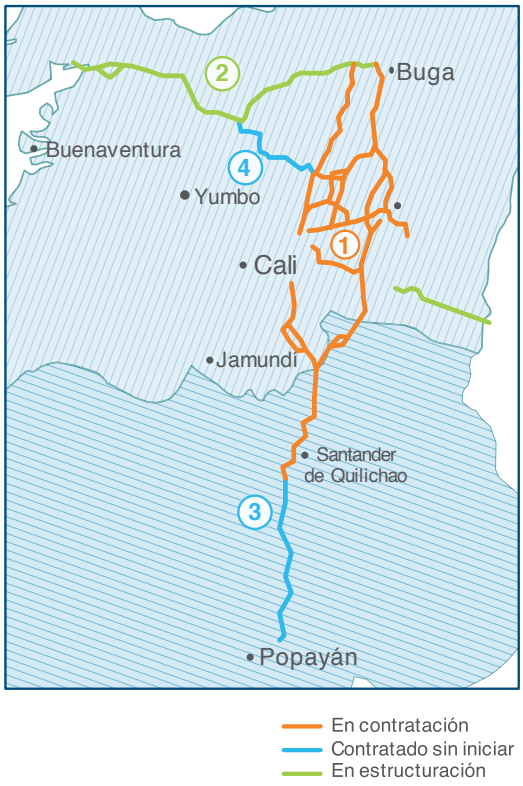
  Buga – Loboguerrero – Buenaventura

- **3. CORREDOR CALI – RUMICHACA (465 km)**

  En el tramo:
  Santander de Quilichao – Popayán (77 km)

- **4. CONEXIÓN PACÍFICO ORINOQUÍA (1390 km)**

  En el tramo:
  Mulaló – Loboguerrero (32 km)



PROYECTOS PRIORIZADOS

- **INTERVENCIONES VIALES – CALI**
    1. Cali – Yumbo (Menga – Gecolsa – Crucero Dapa)
    2. Puente Juanchito
    3. Cali – Candelaria (Cali – Cavasa – Crucero Candelaria)
    4. Puente de la Av Ciudad de Cali sobre el río Lili (Prolongación)
    5. Ampliación vía Cali – Jamundí

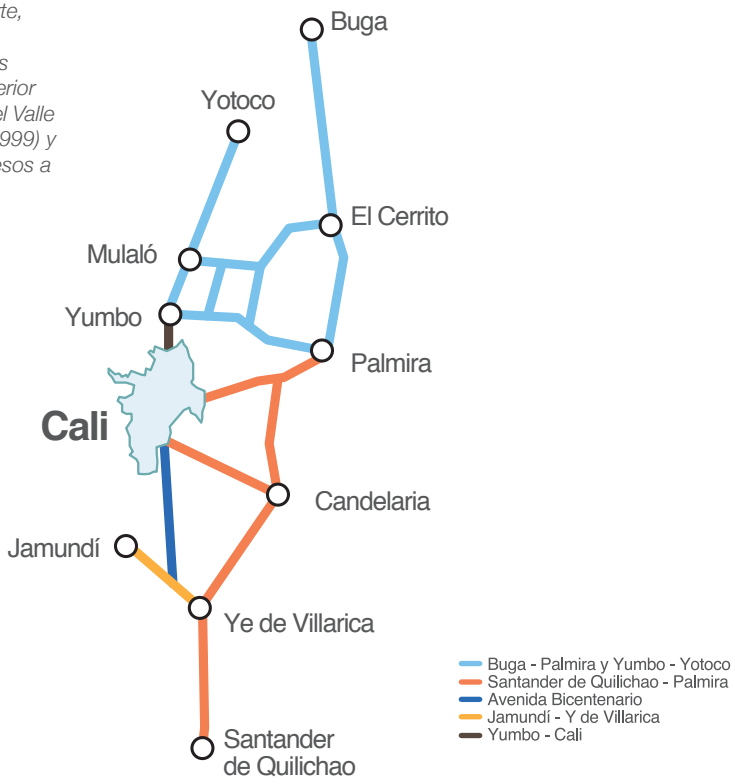
Nueva Malla Vial del Valle del Cauca (En licitación)

Trujillo
Bugalagrande
Andalucía
Riofrío
Tuluá
San Pedro
Calima
Yotoco
Guadalajara de Buga
Restrepo
Guacarí
Ginebra
Vijes
La Cumbre
El Cerrito
Dagua
Yumbo
Palmira
Pradera
Cali
Candelaria
Florida
Puerto Tejada
Jamundí
Villa Rica
Antigua malla vial
Cali - Yumbo
Av. Ciudad de Cali
Cali - Candelaria
Jamundí - Villa Rica
Obras Palmira

NUEVA MALLA VIAL DEL VALLE DEL CAUCA (EN PROCESO DE LICITACIÓN)

OBJETO*	- Puesta a punto de 291,4 km y mejoramiento de 3,25 km de calzada existente. - Construcción de 16,5 km de doble calzada. Construcción de 11,5 km de segunda calzada
Longitud de intervención	310 km
Peajes	8 (Cencar, CIAT, Rozo, Cerrito, Paso de la Torre, Mediacanoa, Estambúl, Villa Rica)
Valor	CAPEX $1,163 billones OPEX $1,838 billones TOTAL $3,001 billones
Fechas importantes	Adjudicación anunciada para Abril/2021 Fecha probable de inicio de contrato Junio/2021
Duración (29 años)	Pre-construcción 1 año Construcción 4,5 años Operación y mantenimiento 23,5 años

Fuente: Min. Transporte, INVIAS
**Incluye intervenciones en corredores del anterior contrato (Malla Vial del Valle del Cauca y Cauca /1999) y obras nuevas en accesos a Cali – Palmira.*



OBSERVACIONES DEL 2020-1 *(FECHA DE CORTE 31 DE DICIEMBRE DE 2019)*
NUEVA MALLA VIAL DEL VALLE DEL CAUCA

Primer Informe OIV 2020 (Corte 31 Dic 2019)	Segundo Informe OIV 2020 (Corte 30 Nov 2020)
La apertura del proceso de licitación del nuevo contrato de concesión, debe producirse en el nuevo plazo establecido (Feb./2020).	El proceso de licitación no abrió en febrero de 2020, debido a que se prolongaron las aprobaciones gubernamentales. Los pre-pliegos de la licitación se publicaron en mayo de 2020. La emergencia sanitaria generó un retraso en el cierre de observaciones a estos documentos y los pliegos definitivos fueron publicados en septiembre de 2020.
Se debe garantizar la continuidad del contrato de operación y mantenimiento que actualmente lleva a cabo el INVIAS en lo corredores de la antigua malla vial hasta el momento de adjudicación de la nueva concesión para estos corredores.	Desde el 16 de septiembre de 2020 se encuentra vigente el contrato de gestión y mantenimiento vial integral para la troncal de occidente y sus vías alternas por un valor de $7.668 millones. El contrato abarca las vías: Santander de Quilichao – Ye de Villarica Yumbo – Mediacanoa Cali – Palmira Cali – Yumbo Jamundí – Cali

ANTECEDENTES
NUEVA MALLA VIAL DEL VALLE DEL CAUCA

Agosto de 2019 - Adjudicación del contrato de mantenimiento rutinario y periódico para las vías que componen los corredores que hacen parte de la malla vial del valle del Cauca por 5 meses (31 de diciembre de 2019).

Diciembre de 2019 - Adición al contrato de mantenimiento y prórroga hasta el 31 de marzo de 2020.

Mayo de 2020 - Fecha de publicación del proceso de licitación del nuevo Contrato de Concesión para la Malla Vial del valle del Cauca y accesos a Cali.

Agosto de 2020 - Fin del contrato de gestión y mantenimiento vial integral de las carreteras del Valle del Cauca.

Septiembre de 2020 - Publicación de pliego de condiciones definitivo en el portal SECOP después de dar respuesta a más de 3.000 observaciones presentadas.

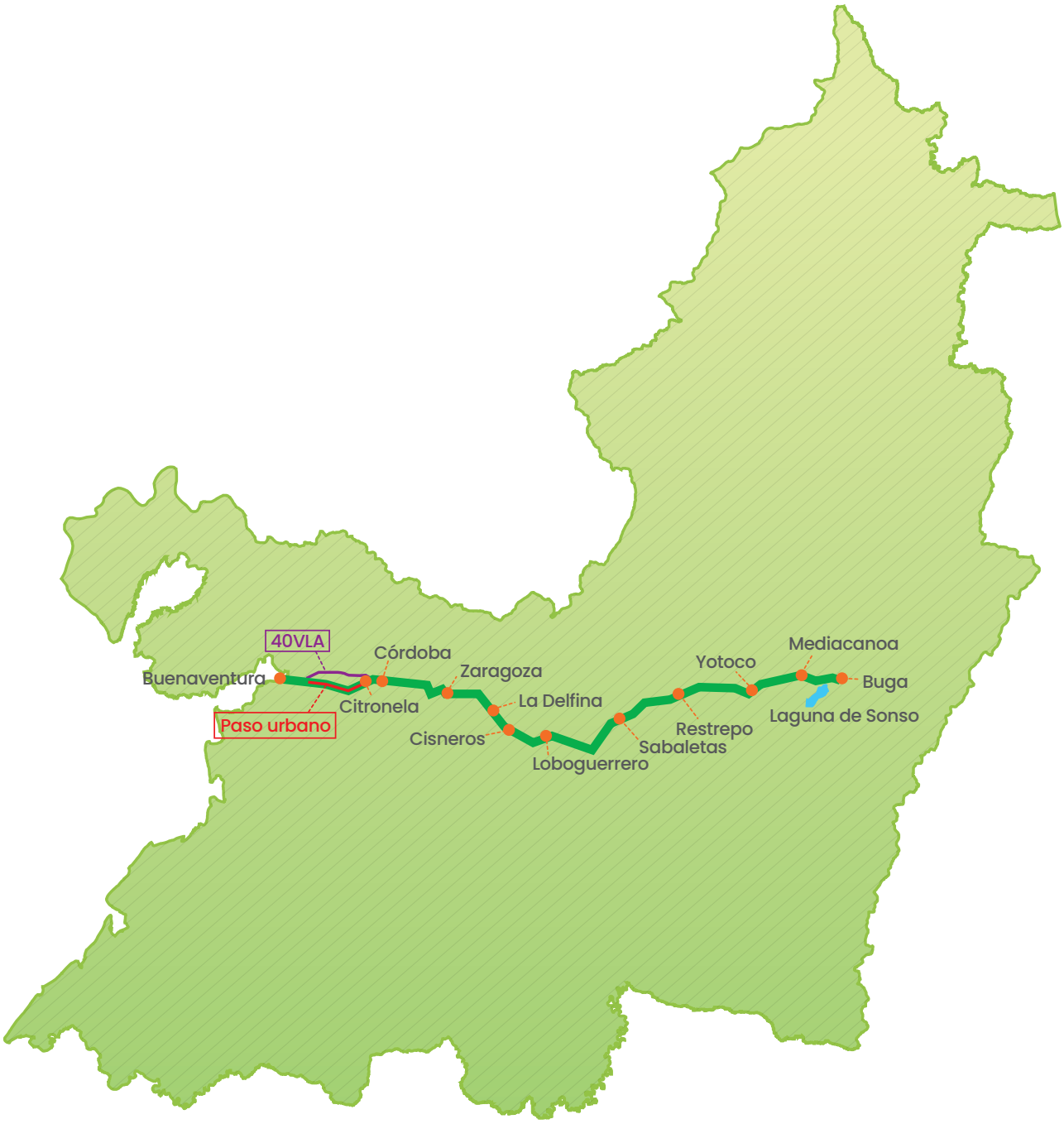
OBSERVACIONES

NUEVA MALLA VIAL DEL VALLE DEL CAUCA

- Mantener el compromiso de adjudicación del proceso que se realizará según el cronograma establecido por la ANI en Abril de 2021.
- Se debe garantizar la operación y mantenimiento por parte del INVIAS en los corredores de la antigua malla vial hasta el momento de inicio de actividades en la Unidad Funcional 0 de la nueva concesión.
- Es importante que los recursos generados por los peajes de la malla vial del departamento hasta el momento en que se produzca la adjudicación de la nueva concesión, sean destinados a proyectos estratégicos del departamento.

Doble Calzada
Buga - Buenaventura

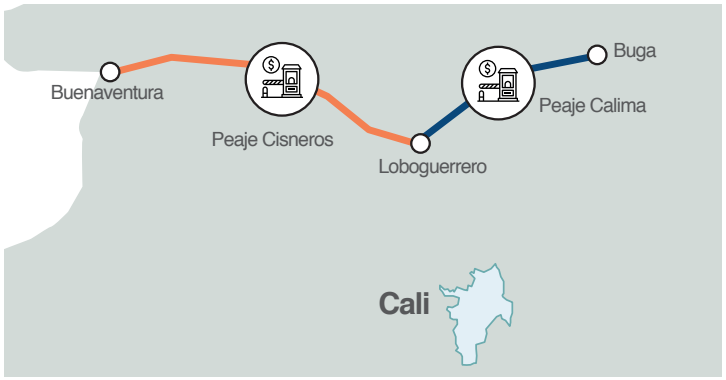
(En Estructuración)


40VLA
Buenaventura
Córdoba
Zaragoza
La Delfina
Cisneros
Loboguerrero
Sabaletas
Restrepo
Yotoco
Mediacanoa
Buga
Laguna de Sonso
Citronela
Paso urbano

DOBLE CALZADA BUGA – LOBOGUERRERO – BUENAVENTURA
(En estructuración)

Estado	En estructuración técnica, financiera y jurídica	
	Buga - Loboguerrero	**Loboguerrero - Buenaventura**
Longitud (km)	54,63	56,49
Construcción doble calzada (km)	24,82	17,30
Peajes	Se traslada de Loboguerrero a Cisneros	Instalación de nuevo peaje en Calima
CAPEX	$1,447 billones	$0,999 billones
OPEX	$0,803 billones	$0,944 billones
Total	**$2,25 billones**	**$1,993 billones**
Nuevo periodo previsto para apertura del proceso de licitación	Primer semestre 2021	
Duración de la concesión (29 años)	Pre- construcción: 1 año Construcción: 5 años Operación y mantenimiento: 23 años	

*Fuente: SECOP, ANI. Ministerio de Transporte. *Los kilómetros a intervenir están sujetos a variación según el anuncio de INVIAS de contratar la construcción de algunos tramos de doble calzada en la vía Buga – Loboguerrero.*



OBSERVACIONES DEL 2020-1 *(FECHA DE CORTE 31 DE DICIEMBRE DE 2019)*
NUEVA MALLA VIAL DEL VALLE DEL CAUCA

PRIMER INFORME OIV 2020 *(CORTE 31 DIC 2019)*	SEGUNDO INFORME OIV 2020 *(CORTE 30 NOV 2020)*
El Ministerio de Hacienda y el sector transporte deben garantizar la disponibilidad de los recursos requeridos para la financiación total del corredor Buga – Buenaventura.	🟡 El Min. Hacienda amplió el espacio fiscal para el sector transporte incluyendo vigencias futuras requeridas para la financiación del corredor encontrándose pendiente el respectivo CONFIS.
Para el primer semestre de 2020 deben finalizar los estudios de geotecnia avanzada entre Mediacanoa y Loboguerrero.	🟡 Se prevé la entrega de los estudios de geotecnia en diciembre de 2020.
Finalizar las consultas previas requeridas en todo el corredor vial (Buga – Buenaventura).	🟢 En noviembre de 2020 finalizaron las 6 consultas previas certificadas por Min. Interior para el corredor.
Mantener el compromiso de adjudicación de los tramos Buga – Loboguerrero y Loboguerrero – Buenaventura para el segundo semestre de 2020.	🔴 Debido al Covid-19 se presentaron dificultades para adelantar reuniones presenciales de las consultas previas y trabajos de campo para los estudios técnicos, lo cual retrasó la estructuración final del proyecto y la apertura de la licitación. Se estima apertura del proceso de licitación durante el primer semestre del 2021.
Es importante que se defina la fecha de apertura del proceso de licitación e inicio de obras de las intervenciones a cargo del INVIAS en los sectores de Calima – Loboguerrero y en el paso por Buenaventura.	🟢 En septiembre de 2020 Inició de la construcción de 8,5 km en doble calzada en el sector Calima – Loboguerrero a cargo del INVIAS.

ANTECEDENTES

DOBLE CALZADA BUGA-BUENAVENTURA

Junio de 2016 - Firma del contrato con la concesionaria Vía Pacífico S.A.S. para culminar la doble calzada Loboguerrero – Buenaventura junto al mantenimiento y operación del tramo Mediacanoa – Loboguerrero que debía construirse bajo el contrato de la Malla Vial del Valle del Cauca y Cauca.

Septiembre de 2018 - Terminación anticipada por mutuo acuerdo del contrato con la concesionaria Vía Pacifico S.A.S. sin intervenciones en la vía.

Marzo de 2019 - Reversión del corredor al INVIAS como consecuencia del Laudo arbitral que declaró nulo el adicional No. 13 del contrato de la Malla Vial del Valle del Cauca y Cauca (1999) sin que se culminaran las intervenciones previstas en el tramo Mediacanoa – Loboguerrero.

Diciembre de 2019 - La ANI indicó que el inicio del proceso de licitación y adjudicación para la construcción de la doble calzada Buga – Buenaventura junto con la operación y mantenimiento del corredor, se produciría en el segundo semestre de 2020.

Marzo de 2020 - Se instalan los procesos de consulta previa con los 6 consejos comunitarios y se produjo la adenda al contrato de estructuración para los estudios de geotecnia avanzada.

Julio de 2020 - INVIAS adjudicó las intervenciones en la vía Buga – Buenaventura para la construcción de 8,5 km de doble calzada entre Calima y Loboguerrero e intervenciones en el Paso por Buenaventura (PR 0+800 – PR 15+000) al Consorcio Isla por 131.136 millones de pesos.

Julio de 2020 (2) - Se dio inicio a las obras para dar solución ambiental al paso por la Laguna de Sonso. La vía presenta un cierre parcial con paso limitado a un carril hasta noviembre de 2020.

Agosto de 2020 - Se firmó el contrato para la operación, mantenimiento y vigilancia de los túneles del corredor Buga – Buenaventura sector Cisneros – Loboguerrero por 1.424 millones de pesos con el Consorcio Túnel CJF.

OBSERVACIONES

DOBLE CALZADA BUGA-BUENAVENTURA

- Es necesario cumplir con el cronograma planteado por la ANI para la estructuración de la concesión establecido para diciembre de 2020, esto implica el cierre de la estructuración técnica con la culminación del estudio de geotecnia.
- Se debe hacer seguimiento a la radicación del proyecto ante el Ministerio de Hacienda para iniciar las aprobaciones y asegurar las vigencias futuras mediante las cuales se financiará el proyecto y así cumplir la apertura del proceso de licitación estimada para marzo de 2021.
- Es importante asegurar la operación y mantenimiento de la vía hasta que se produzca el acta de inicio de la nueva concesión, que se encuentran contratados por INVIAS hasta diciembre de 2020.

Conexión
Pacífico - Orinoquía

Mulaló – Loboguerrero y Florida – Ruta 45

CONEXIÓN PACÍFICO - ORINOQUÍA

En ejecución	18%
Construido	25%
En estudio	55%
Por resolver	2%
	100%

Para este proyecto el OIV hará seguimiento a los tramos en jurisdicción del Valle del Cauca, principalmente Mulaló – Loboguerrero.

CONEXIÓN PACÍFICO ORINOQUÍA

BENEFICIOS

Según el estudio beneficio – costo, adelantado por Geonómica consultores para ProPacífico, la Conexión Pacífico – Orinoquía traería los siguientes beneficios:

- Ingresos superiores a **7 billones de pesos** en actividades económica indirecta derivada de la consolidación del proyecto.
- **Relación beneficio/costo a condiciones de mercado de 1,71**; lo que indica la bondad financiera del proyecto en un horizonte de 41 años.
- Disminución en un 27% en el costo de transportar una tonelada de carga entre **Puerto Carreño y Buenaventura.**
- Generación de **250.000 empleos** cuando se alcance el potencial máximo de producción de la zona de influencia de la conexión vial.
- Incremento de la frontera agrícola en **784.000 hectáreas**, en el escenario más conservador y hasta **4 millones de hectáreas** en el escenario optimista.
- **Aumento en las exportaciones** de arroz, soya y carne debido a la disminución de los costos de transporte que reducen el precio internacional al que competirían estos productos.
- **Sustitución de importaciones** de arroz, maíz, soya y carne debido a la activación de la zona agrícola de la altillanura.
- Una vez entre en operación el tramo **Mulaló – Loboguerrero**, se cuantifican beneficios de **70.000 millones de pesos** para el año inicial. En un horizonte de 20 años, los beneficios económicos descontados para este tramo ascienden a **$1,09 billones**; representando el 7% de beneficios totales de la Conexión Pacífico - Orinoquía.

MULALÓ - LOBOGUERRERO
(INFORMACIÓN GENERAL)

OBJETO: **Construcción de 31,8 km de carretera** (4,1 km en doble calzada)

Longitud (km) del proyecto	31,8 km					
Peajes	1 nuevo (Cordillera PR 16+300)					
Valor	$2,628 billones (Pesos de 2019)					
Inicio previsto fase de construcción	Agosto/2016					
Contratante	ANI					
Concesionario	CONCESIONARIA NUEVA VIA AL MAR S.A.S.					
Interventor	CONSORCIO INTERCONCESIONES 4G					
Unidad Funcional	1	2	3	4	5	Total
Km Totales	6,66	5,84	4,1*	7,13	8,09	31,82

** Unidad funcional en doble calzada*
Fuente: SECOP, ANI, Ministerio de Transporte, INVIAS.

- Ahorra una hora de viaje al disminuir 52 km de recorrido entre Cali y Buenaventura
- Intersecciones Panorama – Mulaló, Pavas y Loboguerrero
- La construcción de la vía generará 1.800 empleos en el punto pico del proyecto
- 48 puentes vehiculares, 3 puentes peatonales y 5 túneles
- Un peaje con estación de pesaje y un centro de control operacional

OBSERVACIONES DEL 2020-1 *(FECHA DE CORTE 31 DIC./2019)*
MULALÓ – LOBOGUERRERO

PRIMER INFORME OIV 2020
(CORTE 31 DIC 2019)

Se requiere adelantar con urgencia lo solicitado por la ANLA mediante Auto de noviembre para lograr el otorgamiento de la licencia ambiental por parte de la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales –ANLA– para viabilizar el inicio de actividades y obras por parte del concesionario.

SEGUNDO INFORME OIV 2020
(CORTE 30 NOV 2020)

Debido a la emergencia sanitaria del Covid-19, el concesionario aún se encuentra realizando los estudios adicionales solicitados por la ANLA para el Estudio de Impacto Ambiental (EIA).

La entrega de la información del EIA está programada para abril de 2021.

MULALÓ - LOBOGUERRERO
(CRONOGRAMA)

Dic. 2014
Adjudicación del contrato Consorcio COVIMAR

Mar. 2015
Acta de inicio contrato

Sep. 2015
Cierre financiero del proyecto

Ago. 2017
Viabilidad para radicación del Estudio de Impacto Ambiental ante la ANLA

Ago. 2019
Auto No. 06261 ANLA emitió auto solicitando estudios hidrogeológicos en un plazo de 12 meses

Nov. 2019
Auto No. 9644* ANLA resolvió recursos de reposición ratificando el plazo otorgado para la realización de los estudios

Ago. 2019
Sin licencia ambiental.
La concesionaria adelanta los estudios complementarios solicitados por la ANLA en el Auto No. 9644.

**Con ocasión de la emergencia sanitaria podrán revisarse los plazos de ejecución de los estudios complementario.*

ANTECEDENTES

Enero de 2015 - La ANI celebró contrato con la Concesionaria Nueva Vía al Mar para construcción de vía Mulaló – Loboguerrero; con un plazo inicial de 1.5 años para fase de pre-construcción y 5 años para construcción.

Agosto de 2017 - Fue radicado el Estudio de Impacto Ambiental (EIA) posterior a viabilidad por cierre de consulta previa con Consejo de Mulaló.

Agosto de 2019 - La ANLA emitió auto No. 06261 al concesionario solicitando estudios hidrogeológicos para que el concesionario adelante y presente en un plazo menor a 12 meses.

Noviembre 2019 - La ANLA resolvió recursos de reposición mediante Auto No. 09644 ratificando el plazo otorgado para la realización de los estudios complementarios exigidos mediante Auto No. 06261 y disminuyendo el alcance de algunos de dichos estudios.

Agosto 2020 - MinTransporte, ANLA, ANI, Gobernación del Valle del Cauca, Bloque Parlamentario del Valle, CVC, OIV y representantes del sector privado realizaron visita al área del proyecto en el municipio de La Cumbre.

OBSERVACIONES

- Se requiere, **con urgencia**, concluir los estudios adicionales solicitados por la ANLA mediante Auto de noviembre/2019 para lograr resolver el trámite de la licencia ambiental por parte de la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales –ANLA.

Corredor Cali - Rumichaca

Popayán – Santander de Quilichao

Valle
Cali
Santander de Qulichao
Cauca
Popayán
Timbío
Estanquillo
Nariño
Pasto
Rumichaca
Ipiales
Cali - Santander de Quilichao
Pasto - Rumichaca
Popayán - Pasto
Santander de Quilichao - Popayán
Variante Timbio - Estanquillo (trazado indicativo)

POPAYÁN - SANTANDER DE QUILICHAO
(PRE-CONSTRUCCIÓN)

OBJETO: **Construcción de doble calzada, operación y mantenimiento de 77 km de carretera.**

Longitud (km) del proyecto	77 km			
Peajes	2 (Nuevo en Mondomo)			
Valor	Capex $ $1,55 billones Opex $ 0,83 billones	TOTAL $2,38 billones (Dic./2019)		
Contratante	Agencia Nacional de Infraestructura			
Concesionario	Concesionario Nuevo Cauca S.A.S. (En cesión)			
Interventor	Unión Temporal 4G			
Unidad Funcional	1	2	3	4
Longitud (km)	19,1	21,8	15,5	19,4
Origen	Popayán	Piendamó	Pescador	Mondomo
Destino	Piendamó	Pescador	Mondomo	Santander de Quilichao
Gestión Predial	13%	12%	44%	11%
Consulta Previa	1 de 1	2 de 2	1 de 1	2 de 2
Gestión Ambiental	0%	0%	100%	0%

OBSERVACIONES *(FECHA DE CORTE 31 DIC./2019)*
CORREDOR CALI - RUMICHACA

PRIMER INFORME OIV 2020	SEGUNDO INFORME OIV 2020
Es necesario que desde la Agencia Nacional de Infraestructura se adelanten todos los procesos necesarios para llevar a cabo la cesión del contrato de concesión y el inicio de obras para el tramo Santander de Quilichao – Popayán.	Se incorporaron al contrato de concesión los compromisos del acuerdo conciliatorio entre la ANI y el Consorcio Nuevo Cauca. Aún no existe claridad sobre los tiempos de inicio de obra por el concesionario actual ó para la cesión del contrato.
Es importante que se lleven a cabo todos los procesos de licenciamiento y gestión social predial para asegurar el inicio de la construcción en el segundo semestre del 2020.	Se reactivó la licencia ambiental para la Unidad Funcional 3 (Pescador – Mondomo). En procesos de radicación de estudios de impacto ambiental para la expedición las licencias ambientales de las Unidades Funcionales 1, 2 y 4.

POPAYÁN - SANTANDER DE QUILICHAO
(CRONOGRAMA)

Jun. 2015
Adjudicación del contrato Consorcio Nuevo Cauca S.A.S.

Sep. 2015
Acta de inicio del contrato

Oct. 2015
Otrosí No. 1 Ampliación plazo de conformación panel amigable componedor

Feb. 2016
Otrosí No. 2 Modificación “Entrega de Bienes a la Policía de Carreteras”

Ago. 2016
Otrosí No. 3 Ampliación de plazo para acreditación de cierre financiero

Sep. 2016
Memorando de entendimiento entre ANI y Nuevo Cauca: para solicitar a ANLA considerar calzada adosada como mejoramiento.

Mar. 2017
Otrosí No. 4 Cambios en plazos de pre-construcción (12 a 24 meses) y plazo para construcción de peaje Mondomo.

Jun. 2019
Radicación de solicitud de cesión del contrato de concesión.
Sentencia de la corte T-281/19 que ordena nueva visita de verificación.

Oct. 2019
Certificación del Ministerio del Interior de NO presencia de comunidades adicionales en el área de influencia del proyecto.

Dic. 2019
Pendiente la definición de la cesión del contrato.

Jun. 2020
Acuerdo conciliatorio.
ANI y Nuevo Cauca SAS logran acuerdo conciliatorio.

Sep. 2020
Otrosí No. 5 ANI y Nuevo Cauca SAS firman Otrosí donde se registran compromisos del acuerdo conciliatorio.

ANTECEDENTES

Junio de 2015 - La ANI celebró contrato con el Concesionario Nuevo Cauca S.A.S. para la construcción de la doble calzada en el tramo Popayán – Santander de Quilichao con un plazo inicial de 12 meses para pre-construcción y 48 meses para construcción.

Febrero de 2020 - La ANI y Concesionario Nuevo Cauca S.A.S. lograron acuerdo conciliatorio para desistir de las demandas mutuas, regularizar las condiciones contractuales relacionadas con las consultas previas, la extensión de la fase de pre-construcción, licencias ambientales y el inicio de la fase de construcción.

Agosto de 2020 - La ANI y Nuevo Cauca S.A.S. firman Otrosí No. 5 al Contrato de Concesión No. 011, donde se registran los compromisos del acuerdo conciliatorio.

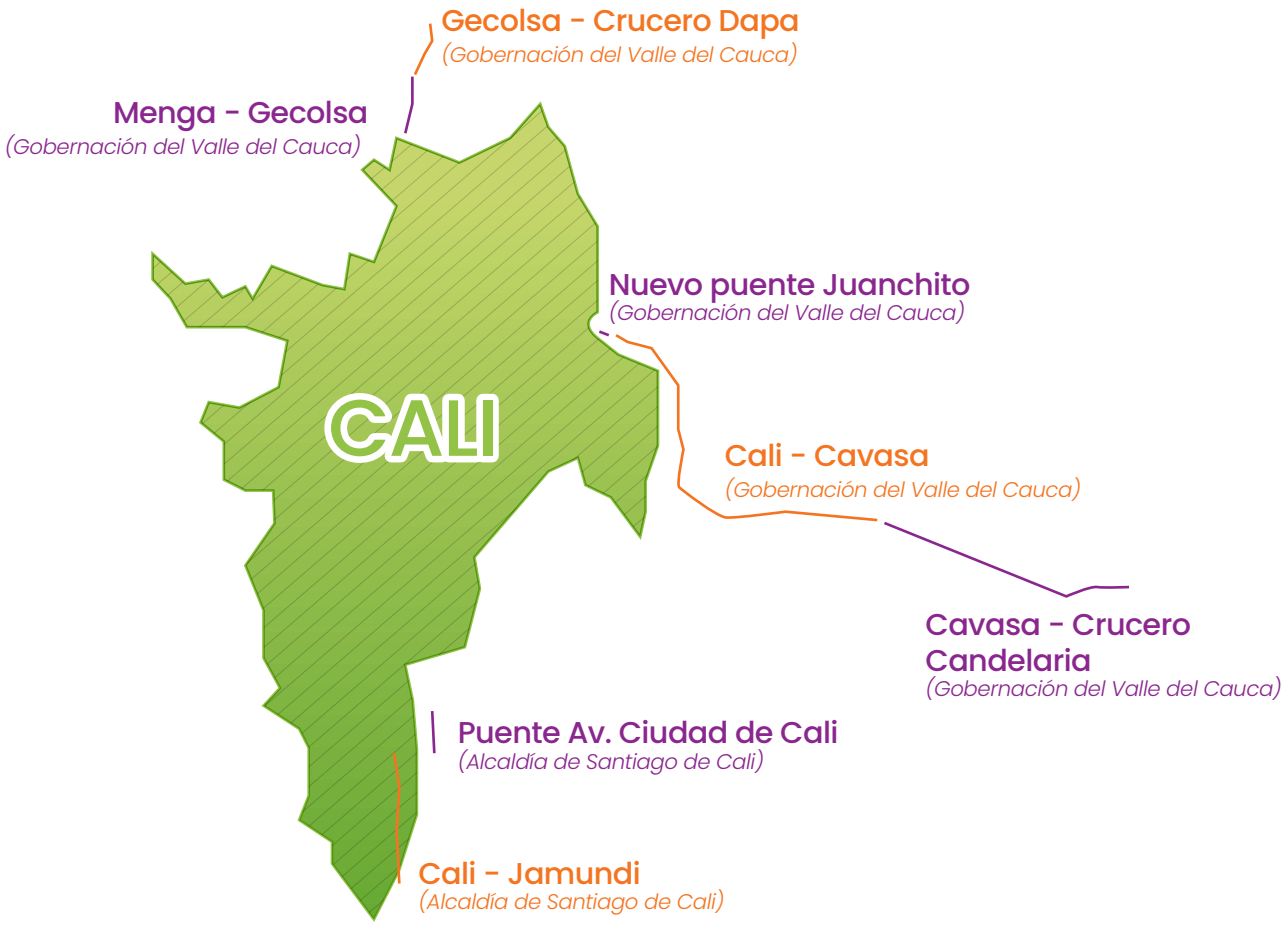
Noviembre de 2020 - La ANI anunció que la licencia ambiental de la UF3 sigue vigente; el concesionario Nuevo Cauca solicitó el pago para la evaluación de licencia ambiental en las UF 1, 2 y 4.

OBSERVACIONES

- Es importante que desde la Agencia Nacional de Infraestructura se adelanten todos los procesos necesarios para que el concesionario lleve a cabo el inicio de obras en la unidad funcional 3, la cual ya cuenta con licencia ambiental.
- Es fundamental que el Concesionario Nuevo Cauca radique los Estudios de Impacto Ambiental ante la Autoridad Nacional de Licencia Ambientales de acuerdo con los términos de referencia establecidos y los soportes de le, para la expedición de las licencias ambientales de las unidades funcionales 1, 2 y 4.

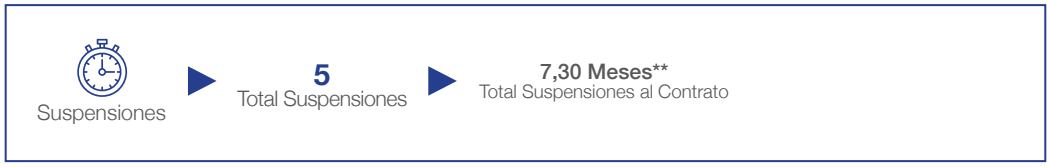
Intervenciones Viales – Cali

(En construcción)


Gecolsa - Crucero Dapa
(Gobernación del Valle del Cauca)
Menga - Gecolsa
(Gobernación del Valle del Cauca)
Nuevo puente Juanchito
(Gobernación del Valle del Cauca)
CALI
Cali - Cavasa
(Gobernación del Valle del Cauca)
Cavasa - Crucero Candelaria
(Gobernación del Valle del Cauca)
Puente Av. Ciudad de Cali
(Alcaldía de Santiago de Cali)
Cali - Jamundi
(Alcaldía de Santiago de Cali)

CALI – YUMBO
TRAMO MENGA - GECOLSA *(SUSPENDIDO)*

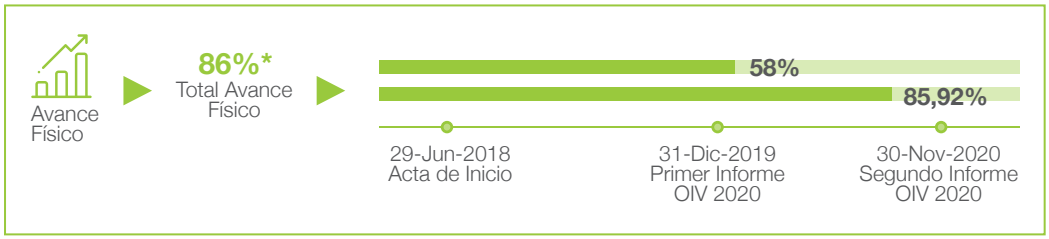
** Fecha de corte avance físico 19 de noviembre de 2020.*
Gobernación del Valle del Cauca – Secretaria de Infraestructura y Valorización.



*** Se suspende la ejecución del contrato hasta el 30 de noviembre de 2020 por proceso de tramites de solicitud, autorización, compra y transporte de material explosivo.*

Fecha Inicial de Entrega:	7 de marzo de 2018
Fecha Entrega Estimada con Prórrogas y Suspensiones:	13 de diciembre de 2020
Plazo Inicial Contrato:	7 meses
Plazo Total Contrato con Prórrogas:	33,10 meses
Valor Inicial Contrato:	$13.795 millones de pesos
Valor Total Contrato con Adiciones:	$17.057 millones de pesos

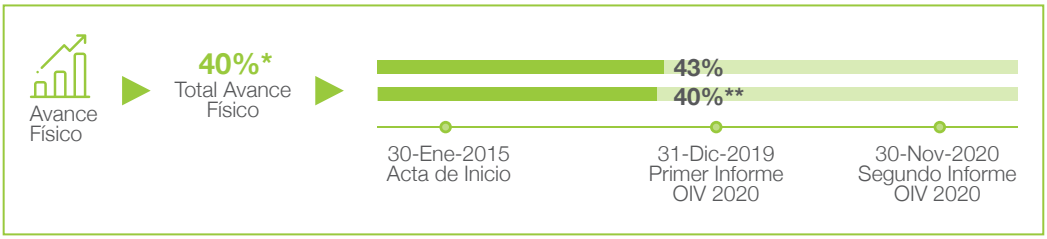
CALI – YUMBO:
TRAMO GECOLSA – CRUCERO DAPA *(EN EJECUCIÓN)*



** Fecha de corte avance físico 19 de noviembre de 2020.*
Gobernación del Valle del Cauca - Secretaria de Infraestructura y Valorización.

Fecha Inicial de Entrega:	29 de diciembre de 2018
Fecha Entrega Estimada con Prórrogas y Suspensiones :	10 de diciembre de 2020
Plazo Inicial Contrato:	6 meses
Plazo Total Contrato con Prórrogas:	25,30 meses
Valor Inicial Contrato:	$14.407 millones de pesos
Valor Total Contrato con Adiciones:	$21.594 millones de pesos

CALI – CANDELARIA: PUENTE JUANCHITO *(EN EJECUCIÓN)*



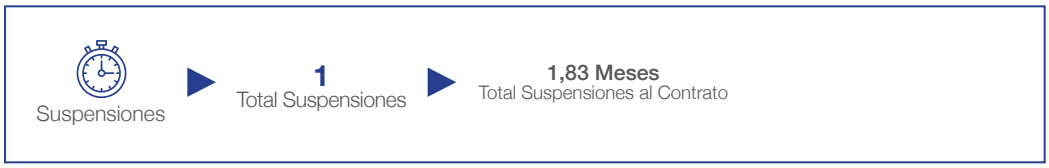
** Fecha de corte avance físico 19 de noviembre de 2020. Gobernación del Valle del Cauca - Secretaria de Infraestructura y Valorización. ** Disminución en avance físico debido a restablecimiento del equilibrio económico por adición No. 5 por un valor de $ 9.001 millones de pesos.*

**** Valor destinado a realizar la gestión predial del proyecto.*

Fecha Inicial de Entrega:	30 de julio de 2017
Fecha Entrega Estimada con Prórrogas y Suspensiones:	26 de diciembre de 2020
Plazo Inicial Contrato:	30 meses
Plazo Total Contrato con Prórrogas:	61,33 meses
Valor Inicial Contrato:	$27.847 millones de pesos
Valor Total Contrato con Adiciones:	$47.357 millones de pesos

CALI – CANDELARIA:
TRAMO CALI – CAVASA *(EN EJECUCIÓN)*

** Fecha de corte avance físico 19 de noviembre de 2020. Gobernación del Valle del Cauca - Secretaria de Infraestructura y Valorización. ** Disminución en avance físico debido a restablecimiento del equilibrio económico por adición No. 1 por un valor de $ 26.480 millones de pesos.*



Fecha Inicial de Entrega:	21 de abril de 2020
Fecha Entrega Estimada con Prórrogas y Suspensiones :	31 de diciembre de 2020
Plazo Inicial Contrato:	16 meses
Plazo Total Contrato con Prórrogas:	22,50 meses
Valor Inicial Contrato:	$64.472 millones de pesos
Valor Total Contrato con Adiciones:	$90.953 millones de pesos

CALI – CANDELARIA:
TRAMO CAVASA – CRUCERO CANDELARIA *(EN EJECUCIÓN)*

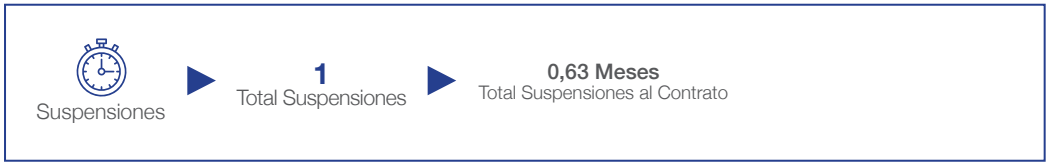
** Fecha de corte avance físico 19 de noviembre de 2020.*
Gobernación del Valle del Cauca - Secretaria de Infraestructura y Valorización.

Fecha Inicial de Entrega:	30 de octubre de 2019
Fecha Entrega Estimada con Prórrogas y Suspensiones:	31 de diciembre de 2020
Plazo Inicial Contrato:	22 meses
Plazo Total Contrato con Prórrogas:	31,97 meses
Valor Inicial Contrato:	$48.106 millones de pesos
Valor Total Contrato con Adiciones:	$55.606 millones de pesos

PUENTE AV. CIUDAD DE CALI *(EN EJECUCIÓN)*

** Fecha de corte avance físico 22 de noviembre de 2020. Alcaldía de Santiago de Cali – Secretaria de Infraestructura*

*** La suma correspondiente a las mayores cantidades de obra ($5.770 millones de pesos) se reconocen por medio de un acto administrativo independiente a los otro sí y se pagan por medio de actas.*

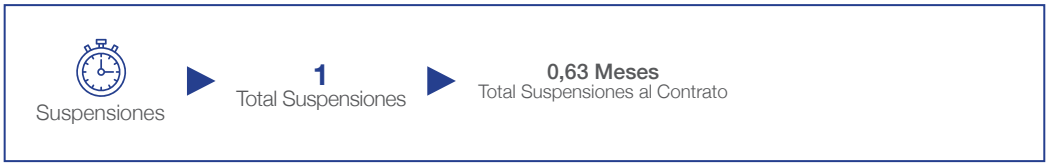


Fecha Inicial de Entrega:	7 de marzo de 2019
Fecha Entrega Estimada con Prórrogas y Suspensiones :	10 de diciembre de 2020
Plazo Inicial Contrato:	10 meses
Plazo Total Contrato con Prórrogas:	30,50 meses
Valor Inicial Contrato:	$12.551 millones de pesos
Valor Total Contrato con Adiciones:	$22.952 millones de pesos

CALI – JAMUNDÍ *(EN EJECUCIÓN)*

** Fecha de corte avance físico 22 de noviembre de 2020.*
Alcaldía de Santiago de Cali – Secretaria de Infraestructura.

*** La suma correspondiente a las mayores cantidades de obra ($12.195 millones de pesos) se reconocen por medio de un acto administrativo independiente a los otro sí y se pagan por medio de actas.*



Fecha Inicial de Entrega:	31 de diciembre de 2018
Fecha Entrega Estimada con Prórrogas y Suspensiones:	31 de diciembre de 2020
Plazo Inicial Contrato:	8,97 meses
Plazo Total Contrato con Prórrogas:	32,44 meses
Valor Inicial Contrato:	$49.609 millones de pesos
Valor Total Contrato con Adiciones:	$88.696 millones de pesos

ANÁLISIS AL SEGUIMIENTO DE PROYECTOS EN CONSTRUCCIÓN

Del seguimiento a 7 proyectos en construcción, hemos encontrado un total de 15 adiciones en valor, 44 prórrogas al plazo de ejecución y 19 suspensiones. Se identificaron como principales causas las siguientes:

ADICIONES

- Adquisición y gestión predial
- Compensación forestales
- Ítems no previstos
- Mayores cantidades de obra
- Modificaciones y ajustes a estudios y diseños
- Prospecciones arqueológicas
- Reposición y traslado de redes húmedas
- Reposición y traslado de redes secas

PRÓRROGAS

- Adquisición y gestión predial
- Cambio de interventoría
- Cesión contrato
- Condiciones climáticas
- Cumplimiento protocolos Bioseguridad Covid-19
- Falta de suficiente personal en obra
- Ítems no previstos
- Mayores cantidades de obra
- Modificaciones y ajustes a estudios y diseños
- No pago de actas de obra ejecutada
- Problemas financieros a causa de emergencia sanitaria Covid-19
- Prospecciones arqueológicas
- Reposición y traslado de redes húmedas
- Reposición y traslado de redes secas
- Retrasos en acarreos al botadero
- Situaciones de fuerza mayor
- Suspensión suministro de asfalto
- Tramite de permisos

SUSPENSIONES

- Aislamiento preventivo Covid-19
- Cesión contrato de obra
- Condiciones climáticas
- Dificultades económicas contratista
- Falta de interventoría
- Modificación de forma de pago
- Reposición y traslado de redes húmedas
- Situaciones de fuerza mayor
- Suspensión suministro de asfalto
- Tramites ampliación de convenio interventoría
- Tramites de aprobación protocolo de bioseguridad
- Tramites incorporación de recursos

OBSERVACIONES

- Es necesario que las entidades contratantes realicen los procesos licitatorios con estudios y diseños a un nivel de ingeniería de detalles.

  Es importante ofrecer un nivel de información adecuado y suficiente, para minimizar los riesgos asociados a la ejecución de los proyectos.

- Resulta necesario para el cumplimiento de los cronogramas y presupuestos pactados, adelantar previamente la gestión predial y lograr una adecuada articulación interadministrativa con las entidades a cargo de los tramites asociados a permisos, licencias y aprobaciones.

Impacto de los proyectos en la competitividad regional.

IMPACTO DE LOS PROYECTOS EN LA COMPETITIVIDAD REGIONAL

El Valle del Cauca es el principal receptor y originador de carga en el País con 20 y 26 millones de toneladas respectivamente, lo anterior muestra la relevancia del departamento y la importancia de su conectividad regional e internacional en especial con los terminales de Buenaventura.

Fuente: Portal Logístico de Colombia del Ministerio de Transporte.

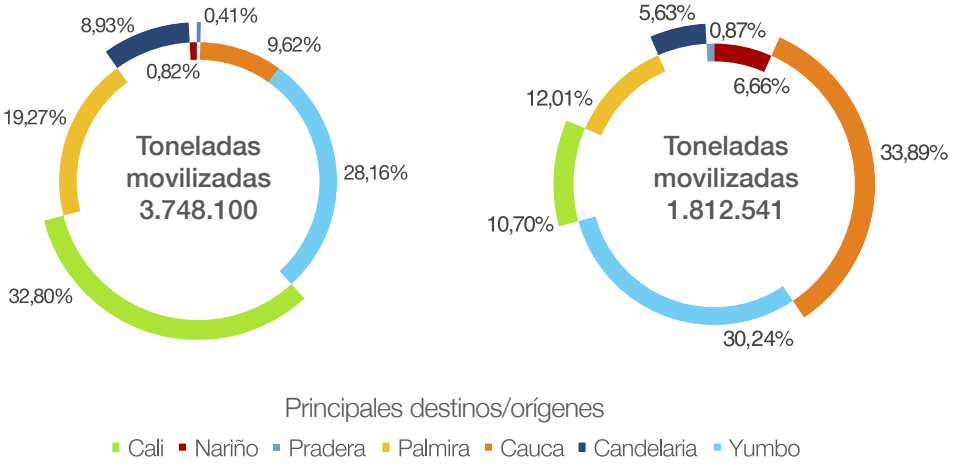
Es imprescindible que se construya la vía Mulaló – Loboguerrero y consolidar la doble calzada Buga – Buenaventura.

Estas obras reducirán tiempos y costos desde/hacia el Puerto de Buenaventura; potencializando al Valle del Cauca como un departamento más competitivo para Colombia y la Región Pacífico.

Buenaventura movilizó 16,7 millones de toneladas en modo carretero durante 2019, lo que equivale al 14% de la carga del país.

Actualmente, es necesario mejorar la accesibilidad terrestre a Buenaventura para evitar la congestión que se presenta en distintos puntos del distrito mediante:

- Garantizar el mantenimiento de las vías portuarias en Buenaventura.
- Regulación del flujo de los camiones con el antepuerto.
- Generar zonas de enturnamiento portuario para evitar vehículos estacionados en las vías.
- Mayor eficiencia en los procesos logísticos e implementación de nuevas tecnologías.
- Crear accesos que eviten el paso por la ciudad (Vía alterna interna). Aplicar horario nocturno.



La nueva malla vial del Valle del Cauca, Primera Ola del Programa 5G, con su proyecto accesos Cali y Palmira; soluciona cuellos de botella del departamento con las obras de:

- Intercambiador Sameco (Acceso norte a Cali).
- Glorieta Versalles (Palmira).
- Avenida Bicentenario – Construcción de 15,6 km de nueva calzada sencilla (Acceso sur entre Av. Ciudad de Cali y Jamundí).

También es importante desarrollar las siguientes vías, que a la fecha requieren estudios y diseños:

- Prolongación de la Avenida Ciudad de Cali hasta Yumbo para mejorar las condiciones de circulación de la carga entre el sur y norte de Cali.
- Proyecto vía alterna al mar, conexión de la ciudad de Cali con Buenaventura.

Proyección del Intercambiador Sameco.

Proyección de la Glorieta Versalles.

Anexo 1.
Detalle de las intervenciones en la Nueva Malla Vial del Valle del Cauca

ALCANCE DEL CONTRATONUEVA MALLA VIAL DEL VALLE DEL CAUCA

Unidad funcional 1: Puesta a punto y rehabilitación de malla vial desde el tramo Yumbo – Palmira hacia el norte (Parte 1 de 2).

Tramo	Obras	Longitud
Salida Norte Palmira - Intersección Providencia – El Cerrito - Buga	Puesta a Punto: Intersección El Cerrito, Intersección Guacarí – Ginebra, Intersección Acceso Sur Guacarí, Intersección Vía Ingenio Pichichi, Intersección Acceso Norte a Guacarí, Glorieta Quebradaseca y Intersección Buga (Cra. 21). Rehabilitación y Mantenimiento Periódico: Paso Nacional El Sonso, Paso Nacional San Marcos y Paso Nacional Yotoco. Obras Especiales: Corrección Curva "Don Otto" (calzada izquierda, dirección Palmira-Buga)	41,50
Yumbo (Paso Nivel) -Mediacanoa	Puesta a punto: Intersección Mulaló	41,13
Rozo - La Torre	Puesta a punto y mantenimiento periódico	3,65
Palmaseca – Intersección Guajira – Intersección Rozo – Intersección Acequia – Intersección El Cerrito	Puesta a Punto: Intersección Guajira, Intersección Rozo y Intersección Acequia	27,26

Unidad funcional 1: Puesta a punto y rehabilitación de malla vial desde el tramo Yumbo – Palmira hacia el norte (Parte 2 de 2).

Tramo	Obras	Longitud
Intersección Acequia – Intersección La Torre – Intersección La Selva – Intersección Cantarrana	Puesta a Punto: Intersección La Torre y Intersección La Selva	12,95
Mulaló - La Torre	Puesta a punto y mantenimiento periódico	4,82
Intersección Cencar – Intersección Cantarrana - Intersección Guajira	Puesta a Punto: Intersección Cantarrana	8,47

Intersección Guajira – Glorieta Aeropuerto – Intersección Galicia	Puesta a Punto: Glorieta Aeropuerto	5,21
Paso Nacional por Palmira	Mejoramiento: Intersección Parque del Azúcar Construcción: Intersección Versalles	5,60

Unidad funcional 2: Puesta a punto de malla vial desde el tramo Cali – Palmira hacia el sur (Parte 1 de 2).

Tramo	Obras	Longitud
Santander de Quilichao – Ye de Villa Rica – Intersección Candelaria – Intersección Acceso Sur Palmira – Intersección Cali-Palmira 3 (Palmira-El Cerrito)	Puesta a Punto: Intersección Norte Variante Santander de Quilichao, Intersección Ye de Villa Rica, Intersección Sur de Villa Rica, Intersección Norte de Villa Rica, Intersección Acceso Sur Puerto Tejada, Intersección Puerto Tejada – Padilla, Intersección Acceso Norte Puerto Tejada, Intersección Candelaria, Intersección Sur Variante El Bolo, Intersección Norte Variante El Bolo y Intersección Sur Acceso Palmira. Rehabilitación y Mantenimiento Periódico: Paso Villa Rica y Paso El Bolo	59,90
Intersección Cali-Palmira 3 (Palmira-El Cerrito) - Intersección Ingenio Providencia	Puesta a Punto: Intersección La Herradura, Intersección Rozo – Palmira y Intersección Ingenio Manuelita	2,37

Unidad funcional 2: Puesta a punto de malla vial desde el tramo Cali – Palmira hacia el sur (Parte 2 de 2).

Tramo	Obras	Longitud
Variante El Bolo	Puesta a Punto: Intersección Variante El Bolo 1 y Intersección Variante El Bolo 2	13,98
Cali - Palmira	**Puesta a Punto:** Intersección Cali-Palmira 1 (Caucaseco), Intersección Cali-Palmira 2 (Palmaseca - Rozo), Intersección Cali-Palmira 3 (Galicia), Intersección Cali-Palmira 4 (Ciat), Intersección Cali-Palmira 5 (Palmira - Cerrito) y Intersección Cali-Palmira 6 (Acceso Occidental a Palmira) **Obras Especiales:** Retorno Estambul (dirección Cali-Cali) previo al Peaje, Retorno Exclusivo para motocicletas (para ambos sentidos de circulación) Guanabanal, Acceso al Estadio Monumental de Palmaseca (Ampliación de la plataforma para la implementación de dos carriles adicionales que, con base al estudio de tránsito a desarrollar, permitan el correcto acceso/salida del estadio), Iluminación continua de toda la longitud del tramo (Incluye la iluminación de las intersecciones que hacen parte del tramo) y Ciclovía existente (Puesta a Punto y Mantenimiento Periódico)	19,09

Cali - Candelaria	Puesta a Punto: Intersección El Carmelo	17,58

Unidad funcional 3: Construcción de la Nueva vía Bicentenario entre Av. Ciudad de Cali – Jamundí.

Tramo	Intervención	Obras	Longitud
Av. Bicentenario	Construcción de calzada sencilla, y Mantenimiento periódico por 5 años. (Incluye compra de predios con proyección para dos calzadas)	Construcción y Mantenimiento Periódico: Intersección Av. Bicentenario - Vía Cali-Puerto Tejada (Intersección tipo glorieta, a nivel de la Vía Cali – Puerto Tejada, y puente a desnivel en la Av., Ciudad de Cali) y Intersección Av. Bicentenario - Vía Ye de Villa Rica-Jamundí (Intersección con una estructura a desnivel.)	15,75

Unidad funcional 4: Puesta a punto y construcción segunda calzada en el tramo Villa Rica – Jamundí.

Tramo	Intervención	Longitud
Ye de Villa Rica - Av. Bicentenario	Puesta a Punto de la calzada existente, Construcción de la segunda calzada, Puesta a Punto y Mantenimiento Periódico de la doble calzada	9,66
Av. Bicentenario - Jamundí	Puesta a Punto y Mantenimiento Periódico.	5,90

Unidad funcional 5: Puesta a punto vía Sameco – Cencar – Américas y construcción de segunda calzada de la vía Cencar – Américas.

Tramo	Intervención	Longitud
Cali (Sameco) - Glorieta Cencar	Puesta a Punto y Mantenimiento Periódico.	6,94
Glorieta Cencar - Glorieta Las Américas	Puesta a Punto de la calzada existente, Construcción de la segunda calzada y Mantenimiento Periódico de la doble calzada. Puesta a Punto y Mantenimiento Periódico de Glorieta Cencar	1,79
Glorieta Las Américas - Yumbo (Paso Nivel)	Puesta a Punto y Mantenimiento Periódico de la vía y Glorieta Las Américas.	2,80

Infraestructura de reversión especial: Los siguientes tramos serán revertidos a distintos municipios de acuerdo a las condiciones estipuladas en el pliego de condiciones.

UF	Tramo	Intervención	Longitud	Momento de reversión	Responsable
1	Salida Palmira – Pradera	Construcción de doble calzada (Continuación de la doble calzada existente hasta la Intersección Buldozer. Incluye el Mejoramiento de la intersección Buldozer)	0,94	Con la firma del acta de terminación de la UF 1	Palmira, Pradera y Candelaria
1	Salida Palmira – Pradera	Mejoramiento	3,25		
3	Avenida Bicentenario	Construcción de la Nueva vía Bicentenario (Av. Ciudad de Cali entre Cali y Jamundí)	15,75	5 años desde la fecha de firma del acta de terminación de la UF 3	Cali y Jamundí
5	Intersección Sameco	Construcción intersección a desnivel	---	Con la firma del acta de terminación de la UF 5	Cali

Anexo 2. Glosario

GLOSARIO

Mantenimiento Periódico de vías: Actividades preventivas y correctivas de baja magnitud orientadas a extender la vida útil de la infraestructura vial. Dentro de estas se incluyen la corrección y prevención de fallas en el pavimento, mantenimiento de la señalización vertical y horizontal, reparación de la señalización y otros elementos de atención al usuario sobre la vía.

Mantenimiento Rutinario de vías: Actividad orientadas a la preservación de todos los elementos del camino con la mínima cantidad de alteraciones o de daños y, en lo posible, conservando las condiciones que tenía después de la construcción o la rehabilitación. Debe ser de carácter preventivo y se incluyen en este mantenimiento, las actividades de limpieza de las obras de drenaje, el corte de la vegetación y las reparaciones de los defectos puntuales de la plataforma, entre otras. En los sistemas tercerizados de mantenimiento vial , también se incluyen actividades socio-ambientales, de atención de emergencias viales menores y de cuidado y vigilancia de la vía.

Mejoramiento: Intervenciones que buscan mejorar las condiciones de una vía existente con el objetivo de llevarla a unas características técnicas determinadas y de mayor estándar que los que presentaba inicialmente, de tal manera que mejoren la capacidad o el nivel de servicio.

Operación: Etapa que inicia una vez finalizada la construcción de una unidad funcional. Comprene todas las actividades necesarias para operar el proyecto y administrar los servicios de atención a los usuarios, así como para la conservación y el mantenimiento de cada uno de los trayectos.

Puesta a Punto: Consiste en recuperar la transitabilidad de la vía en tramos donde esta se ve afectada por deterioros considerables.

Rehabilitación: Intervenciones en las que se ejecutan un conjunto de obras tendientes a llevar la vía a sus condiciones iniciales de construcción, con el propósito que se cumplan las especificaciones técnicas para las que se diseñó. La rehabilitación comprende la ejecución de una o más de las siguientes actividades:

- Reemplazo de carpeta asfáltica por alto grado de deterioro.
- Re-construcción de muros de contención por fallas.
- Re-estabilización de taludes.

OIV

OBSERVATORIO DE INFRAESTRUCTURA DEL VALLE

Un proyecto de:

ANDI

CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA SECCIONAL OCCIDENTE

ProPacífico

OIV

OBSERVATORIO
DE INFRAESTRUCTURA
DEL VALLE

Dirección: Calle 10 # 4-47
Correo electrónico: ingeniero.observatorio@propacifico.org
Página web: www.propacifico.org